

## Ortsübliche Bekanntmachung

### Bebauungsplan Nr. 7207 "Hadorf Nord"

für das Gebiet nördlich des Angerwegs, östlich der Uneringer Straße und westlich des Hochstadter Wegs, Gemarkung Hadorf, als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b i. V. m. § 13 a des Baugesetzbuches

### Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

---

Der Bebauungsplan-Entwurf in seiner Fassung vom 30.12.2022 liegt nun einschließlich dessen Begründung sowie der Stellungnahmen des Wasserwirtschaftsamts, des Bund Naturschutz in Bayern e.V. und des Abwasserbands Starnberger See gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Zeit

**vom 23.02.2023 bis zum 28.03.2023**

während der allgemeinen Öffnungszeiten im Foyer des Rathauses Starnberg, Vogelanger 2, 82319 Starnberg, öffentlich aus.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist aus dem nachstehenden Lageplan ersichtlich.

Spätestens ab dem 23.02.2023 können die einschlägigen Unterlagen nach Eingabe des Suchbegriffs „Bekanntmachung 7207“ auch unter [www.starnberg.de](http://www.starnberg.de) oder über das zentrale Landesportal für die Bauleitplanung unter [www.bauleitplanung.bayern.de](http://www.bauleitplanung.bayern.de) abgerufen werden. Im Bebauungsplan-Entwurf etwa genannten DIN-Normen sind im Stadtbauamt verfügbar.

Im Weiteren besteht bis zum 28.03.2023 die Möglichkeit zur Abgabe von Stellungnahmen. Nicht fristgerecht eingehende Stellungnahmen können indes unberücksichtigt bleiben.

Zur Klärung inhaltlicher Fragen bitten wir um eine bevorzugte Kontaktaufnahme per E-Mail ([bauleitplanung@starnberg.de](mailto:bauleitplanung@starnberg.de)) oder Telefon (08151 / 772 – 143); persönliche Vorsprachen bedürfen einer vorhergehenden Terminvereinbarung. Dementsprechend gilt dies auch für die Abgabe Ihrer Stellungnahme mittels Niederschrift.

Der Bebauungsplan erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB; die Durchführung einer Umweltprüfung ist demnach nicht erforderlich.

Starnberg, den 06.02.2023

Patrick Janik  
Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch

Amtsblatt Nr. 7 vom 15.02.2023

Amtstafeln           angeschlagen am 15.02.2023

abgenommen am 29.03.2023

Starnberg,

Amtsbote

# Umgriff des Bebauungsplans Nr. 7207 "Hadorf Nord"

