### Richtzahlen für den Stellplatzbedarf
(IMBeK v. 12.02.1978, Anlage zu Abschn. 3, MABL, S. 181)

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nr.</th>
<th>Verkehrsquelle</th>
<th>Zahl der Stellplätze</th>
<th>hiervon für Besucher in v. H.</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.1</td>
<td>Einfamilienhäuser</td>
<td>1-2 Stpl. je Wohnung</td>
<td>---</td>
</tr>
<tr>
<td>1.2</td>
<td>Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen</td>
<td>1 Stpl. je Wohnung</td>
<td>10</td>
</tr>
<tr>
<td>1.3</td>
<td>Gebäude mit Altenwohnungen</td>
<td>0,2 Stpl. je Wohnung</td>
<td>20</td>
</tr>
<tr>
<td>1.4</td>
<td>Wochenend-Ferienhäuser</td>
<td>1 Stpl. je Wohnung</td>
<td>---</td>
</tr>
<tr>
<td>1.5</td>
<td>Kinder- und Jugendwohnheime</td>
<td>1 Stpl. je 10-20 Betten, jedoch mind. 2 Stpl.</td>
<td>75</td>
</tr>
<tr>
<td>1.6</td>
<td>Studentenwohnheime</td>
<td>1 Stpl. je 3 Betten</td>
<td>10</td>
</tr>
<tr>
<td>1.7</td>
<td>Schwesternwohnheime</td>
<td>1 Stpl. je 3-5 Betten, jedoch mind. 3 Stpl.</td>
<td>10</td>
</tr>
<tr>
<td>1.8</td>
<td>Arbeitnehmerwohnheime</td>
<td>1 Stpl. je 2-4 Betten, jedoch mind. 3 Stpl.</td>
<td>20</td>
</tr>
<tr>
<td>1.9</td>
<td>Altenwohnheime, Altenheime, Wohnheime für Behinderte</td>
<td>1 Stpl. je 8-15 Betten, jedoch mind. 3 Stpl.</td>
<td>75</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2. Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen

2.1 Büro- und Verwaltungsräume allgemein | 1 Stpl. je 30-40 m² Nutzfläche | 20 |

2.2 Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schafter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen und dergleichen) | 1 Stpl. je 20-30 m² Nutzfläche, jedoch mind. 3 Stpl. | 75 |

3. Verkaufsstätten

3.1 Läden, Waren- und Geschäftshäuser | 1 Stpl. je 30-40 m² Verkaufsnutzfläche, jedoch mind. 1 Stpl. je Laden | 75 |

3.2 Verbrauchermärkte, Einkaufszentren | 1 Stpl. je 10-20 m² Verkaufsfäche | 90 |

4. Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen

4.1 Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z. B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen) | 1 Stpl. je 5 Sitzplätze | 90 |

4.2 Sonstige Versammlungsstätten (z. B. Lichtspieletheater, Schuläulen, Vortragssäle) | 1 Stpl. je 5-10 Sitzplätze | 90 |

4.3 Gemeindekirchen | 1 Stpl. je 20-30 Sitzplätze | 90 |

4.4 Kirchen von überörtlicher Bedeutung | 1 Stpl. je 10-20 Sitzplätze | 90 |

5. Sportstätten

5.1 Sportplätze ohne Besucherplätze (z. B. Trainingsplätze) | 1 Stpl. je 300 m² Sportfläche, --- |

5.2 Sportplätze mit Sportstadien mit Besucherplätzen | 1 Stpl. je 300 m² Sportfläche, --- |

5.3 Spiel- und Sporthallen ohne Besucherplätze | 1 Stpl. je 50 m² Hallenfläche, --- |

5.4 Spiel- und Sporthalle mit Besucherplätzen | 1 Stpl. je 50 m² Hallenfläche, --- |

5.5 Freibäder und Freiluftbäder | 1 Stpl. je 200-300 m² Grundstücksfläche, --- |

5.6 Hallenbäder ohne Besucherplätze | 1 Stpl. je 5-10 Kleiderablagen, --- |

5.7 Hallenbäder mit Besucherplätzen | 1 Stpl. je 5-10 Kleiderablagen, --- |

5.8 Tennisplätze ohne Besucherplätze | 4 Stpl. je Spielfeld, --- |

5.9 Tennisplätze mit Besucherplätzen | 4 Stpl. je Spielfeld, --- |

5.10 Minigolfplätze | 6 Stpl. je Minigolfanlage, --- |

5.11 Kegelbahnen | 4 Stpl. je Bahn, --- |

Bowlingbahnen | 2 Stpl. je Bahn, --- |

5.12 Bootshäuser und Bootslegeplätze | 1 Stpl. je 2-5 Boote, --- |
<table>
<thead>
<tr>
<th>6</th>
<th>Gaststätten und Beherbergungsbetriebe</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>6.1</td>
<td>Gaststätten</td>
</tr>
<tr>
<td>6.2</td>
<td>Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe</td>
</tr>
<tr>
<td>6.3</td>
<td>Jugendherbergen</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>7</th>
<th>Krankenanstalten</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>7.1</td>
<td>Universitätskliniken</td>
</tr>
<tr>
<td>7.2</td>
<td>Krankenanstalten von überörtlicher Bedeutung</td>
</tr>
<tr>
<td>7.3</td>
<td>Krankenanstalten von örtlicher Bedeutung</td>
</tr>
<tr>
<td>7.4</td>
<td>Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke</td>
</tr>
<tr>
<td>7.5</td>
<td>Altenpflegeheime, Pflegeheime für Behinderte</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>8</th>
<th>Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>8.1</td>
<td>Grundschulen, Hauptschule, Sonderschulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen</td>
</tr>
<tr>
<td>8.2</td>
<td>Sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen</td>
</tr>
<tr>
<td>8.3</td>
<td>Sonderschulen für Behinderte</td>
</tr>
<tr>
<td>8.4</td>
<td>Fachhochschulen, Hochschulen, 8.5 Kindergärten, Kindergartenstätten und dergleichen</td>
</tr>
<tr>
<td>8.6</td>
<td>Jungendfreizeithäuser und dergleichen</td>
</tr>
<tr>
<td>8.7</td>
<td>Berufsbildungswerke, Ausbildungswerkstätten u. Ä.</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>9</th>
<th>Gewerbliche Anlagen</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>9.1</td>
<td>Handwerks- und Industriebetriebe</td>
</tr>
<tr>
<td>9.2</td>
<td>Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsfläche</td>
</tr>
<tr>
<td>9.3</td>
<td>Kraftfahrzeugwerkstätten</td>
</tr>
<tr>
<td>9.4</td>
<td>Tankstellen mit Pkw-Stellplätzen</td>
</tr>
<tr>
<td>9.5</td>
<td>Automatische Kraftfahrzeugwaschanlagen</td>
</tr>
<tr>
<td>9.6</td>
<td>Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>10</th>
<th>Verschiedenes</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>10.1</td>
<td>Kleingartenanlagen</td>
</tr>
<tr>
<td>10.2</td>
<td>Friedhöfe</td>
</tr>
</tbody>
</table>

1) Der Stellplatzbedarf ist in der Regel nach der Nutzfläche zu berechnen; ergibt sich dabei ein offensichtliches Mißverhältnis zum tatsächlichen Stellplatzbedarf, so ist die Zahl der Beschäftigten zugrunde zu legen.

2) Zusätzlich muß ein Stauraum für mindestens 30 Kraftfahrzeuge vorhanden sein.