


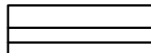
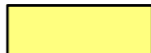



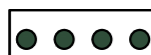
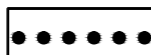


RECHTSWIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT ÄNDERUNGSBEREICH



48. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

LEGENDE

	Änderungsbereich		Wichtige örtliche Straße vorhanden		Fläche für die Landwirtschaft
	Reines Wohngebiet		Schutz- und Leitpflanzung, vorhanden		Wald
	Grünfläche		Schutz- und Leitpflanzung, geplant		Fläche mit besonderer ökologischer und gestalterischer Funktion
	Bäume vorhanden		Landschaftsschutzgebiet festgesetzt	Weitere Symbole entsprechend Legende rechtswirksamer Flächennutzungsplan.	
	Bäume geplant		Wichtige Fuß- und Radwegeverbindung		

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Beschluss zur 48. Änderung des Flächennutzungsplans wurde vom Stadtrat am 21.10.2013 gefasst und am 06.11.2013 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 48. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 10.10.2013 hat in der Zeit vom 06.11.2013 bis 10.12.2013 stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf der 48. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 10.10.2013 erfolgte mit Schreiben vom 06.11.2013 (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Die öffentliche Auslegung des vom Stadtrat am 31.03.2014 gebilligten Flächennutzungsplan-Entwurfs mit gleichem Fassungsdatum hat in der Zeit vom 15.05.2014 bis 17.06.2014 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 BauGB).

Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zum Flächennutzungsplan-Entwurf in der Fassung vom 31.03.2014 erfolgte mit Schreiben vom 19.05.2014 (§ 4 Abs. 2 BauGB).

Der Stadtrat hat am 24.11.2014 die 48. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 31.03.2014 festgestellt (§ 10 Abs. 1 BauGB).

Starnberg, den 27.07.2016

(Siegel)

.....
E. John,
1. Bürgermeisterin

2. Das Landratsamt Starnberg hat die 48. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom 02.03.2016, Az. 400V-81-1-5k genehmigt (§ 6 BauGB).

Starnberg, den 27.07.2016

(Siegel)

.....
E. John,
1. Bürgermeisterin

3. Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung erfolgte am 03.08.2016; dabei wurde auf die Rechtsfolgen des § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 48. Änderung des Flächennutzungsplans hingewiesen. Mit der Bekanntmachung wurde die 48. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 31.03.2014 wirksam (§ 6 Abs. 5 BauGB).

Starnberg, den 04.08.2016

(Siegel)

.....
E. John,
1. Bürgermeisterin



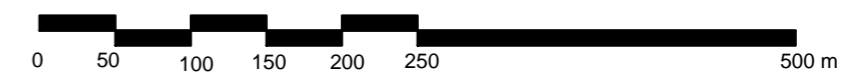
STADT STARNBERG

48. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

für das Wohngebiet
"Am Wiesengrund"

betr. Fl.Nrn. 911/4 T, 911/15, 911/18, 913 T, 913/4 T
Gemarkung Söcking

Maßstab: 1 : 5.000



Fassungsdatum: 31.03.2014

Planzeichnung:

Terrabiota
Landschaftsarchitekten

KAISER-WILHELM-STRASSE 13 | 82319 STARNBERG | FON 08151 - 97999-30 | info@terrabiota.de

